

**HOUTSKÄRS KOMMUN****SAMMANTRÄDESPROTOKOLL**

SAMMANTRÄDESDATUM


02.05.2007

ORGAN: KOMMUNSTYRELSE

NR: 04/07

BLAD: 1

Uppgifter om sammanträdet	Tid	Onsdagen den 2 maj 2007 kl. 19:00 – 22:30
	Plats	Kommunalgården
Närvarande ledamöter (samt anteckning om vem som fungerade som ordförande)	Mattsson, Jean-Erik – ordförande Karlgrén, Stefan – viceordförande Axén, Tina – ledamot Fagerlund, Niklas – ledamot Friis, Christer – ledamot Rosenqvist Birgitta – ledamot Åkerberg, Carola - ledamot	
Frånvarande		
Övriga närvarande	Grannas, Mikael Linde, Sune Sjövall, Edgar	
Behandlade ärenden	§§ 70 - 98	
Underskrifter	Jean-Erik Mattsson Ordförande Mikael Grannas Sekreterare	
Protokollet justerat	Tid och plats	
	Underskrifter	Stefan Karlgrén Birgitta Rosenqvist
Protokollet har varit allmänheten till påseende	Tid och plats	
	Underskrifter	

	HOUTSKÄRS KOMMUN	SAMMANTRÄDESPROTOKOLL	
	ORGAN: KOMMUNSTYRELSE	SAMMANTRÄDESDATUM 02.05.2007	NR: 04/07
		BLAD: 2	

Kallelse


Uppgifter om sammanträdet	Tid	Onsdagen den 2 Maj 2007 kl. 19:00 -
	Plats	Kommunalgården

Ärenden som behandlas

Blad

§70 Konstatera sammanträdet laglighet.....	4
§71 Val av protokolljusterare	5
§72 Sakkunnig medlem i arbetskraftskommissionen	6
§73 Utlåtande till justitieministeriet, sammanslagning av exekutionsavdelningar .	7
§74 Överskridningar i budgeten, nivå avdelning.....	8
§75 Överskridningar i budgeten, nivå kostnadsställe.....	9
§76 Godkännande av bokslutet och beviljande av ansvarsfrihet för år 2006	10
§77 Anhållan om befrielse från förtroendeuppdrag Therese Skaag	11
§78 Val av ny ledamot till social- och hälsonämnden.....	12
§79 Simstanden vid Vitteludd	13
§80 Principbeslut att inleda förhandlingar med potentiella värmeentreprenörer .	14
§81 Uthyrning av lägenheten Facklan A2 i Mossala	15
§82 Förslag till överflyttning av förskolan till bildningsväsendet från socialväsendet – Christer Friis.....	16
§83 Anmälningens ärenden	17
§84 Anmärkning åt Vägförvaltningen – Ångbåtsbryggans skick i Näsby	18
§85 Kommunens representant i Facklans bolagsstämma.....	19
§86 Träsk kanal - lägesrapport	20
§87 Profileringsprojektet "Barnens Skärgård"	21
§88 Adressering av Houtskärs vägnät	22
§89 Bibliotekets verksamhetsstrategi	23
§90 Bibliotekariens arbetstimmar	24
§91 Svareskrivelse till kommunfullmäktige - näringslivsutveckling	25
§92 Stiftelsen Matilda Lindberg – försäljning av aktier	26
§93 Rättelseyrkan – Fredrik Koivusalo	27
§94 Lägenhet vid hälsogården	28
§95 Miniarena vid Träsk skola	29
§96 Minireningsverk vid Träsk	30
§97 El och vatten vid gästhamnsbryggan.....	31
§98 Rättelseyrkande.....	32

PROTOKOLLJUSTERARNAS SIGNUM			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrker
Nämnd	Styrelse	Fullmäktige		

	HOUTSKÄRS KOMMUN	SAMMANTRÄDESPROTOKOLL	
		SAMMANTRÄDESDATUM 02.05.2007	
	ORGAN: KOMMUNSTYRELSE	NR: 04/07	BLAD: 3

Bilagor

1. Arbetskraftskommissionens medlemmar – begäran om utnämning (3 sidor)
2. Länsstyrelsen – begäran om utlåtande (2 sidor)
3. Överskridningar och underskridningar per kostnadsställe 2006 (2 sidor)
4. Bokslut och verksamhetsberättelse (19 sidor)
5. Befrielse från förtroendeuppdrag (1 sida)
6. Simstranden vid Vitteludd (1 sida)
7. Bostadsansökan (1 sida)
8. Utlåtande av kultur- och bildningsnämnden
9. Utlåtande av social- och hälsonämnden
10. Protokoll över brandinspektion – Träsk skola (1 sida)
11. Länsstyrelsens bussupphandling (2 sidor)
12. Invånarantal mars (1 sida)
13. Anhållan om förlängning – Suviketo Oy (1 sida)
14. Mät rapport om Träsk vägtrummas höjd (1 sida)
15. Mötesprotokoll profileringsprojektets byggnadskommitté (1 sida)
16. Houtskärs kommunbiblioteks verksamhetsstrategi (5 sidor)
17. Anhållan om tilläggstid / informations- och bibliotekstjänst (1 sida)
18. Näringslivsprojektets projektchefs svar till kommunfullmäktige (2 sidor)
19. Rättelseyrkan – Fredrik Koivusalo (1 sida)
20. Uppsägning av lägenhet (1 sida)
21. Anbud Miniarena (1 sida)
22. Anbud Träsk minireningsverk (1 sida)
23. Anbud el och vatten för gästhamnen (1 sida)

PROTOKOLLJUSTERARNAS SIGNUM			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrker
Nämnd	Styrelse	Fullmäktige		

**HOUTSKÄRS KOMMUN****SAMMANTRÄDESPROTOKOLL**

SAMMANTRÄDESDATUM

02.05.2007

ORGAN: KOMMUNSTYRELSE

NR: 04/07

BLAD: 4

Ärende: §70 Konstatera sammanträdetts laglighet

Kommunstyrelsen är beslutför då minst hälften av medlemmarna är närvarande.

KST:s
Beslut: Sammanträdetts laglighet konstaterades

PROTOKOLLJUSTERARNAS SIGNUM			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrker
Nämnd	Styrelse	Fullmäktige		

**Ärende: §71 Val av protokolljusterare**

Protokollet justeras av två för gången utsedda protokolljusterare.

Förra protokollet justerades av Tina Axén och Christer Friis.

**KST:s
Beslut:**

Till protokolljusterare valdes Stefan Karlgren och Birgitta Rosenqvist

PROTOKOLLJUSTERARNAS SIGNUM			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrker
Nämnd	Styrelse	Fullmäktige		

**Ärende: §72 Sakkunnig medlem i arbetskraftskommissionen**

Medels 28.03.2007 daterad skrivelse anhåller Egentliga Finlands T& E- central (Arbetskrafts- och näringscentralen) om kommunens förslag till sakkunnig medlem i arbetskraftskommissionen för tiden 1.5.2007-31.12.2008 (se bilaga 1).

Kommunen har tidigare företrätt i arbetskraftskommissionen av Göran Peltonen

KD:s**Förslag:**

Kommunstyrelsen föreslår omval av tidigare medlem Göran Peltonen i T & E- centralens arbetskraftskommission för tiden 1.5.2007-31.12.2008.

KST:s**Beslut:**

Enligt förslaget

PROTOKOLLJUSTERARNAS SIGNUM			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrker
Nämnd	Styrelse	Fullmäktige		

**Ärende: §73 Utlåtande till justitieministeriet, sammanslagning av exekutionsavdelningar**

Länsstyrelsen i Västra Finlands län begär om utlåtande gällande sammanslagning av exekutionsavdelningar. Se bilaga 2

KD:s Förslag: Grundlagen och språklagen tillförsäkrar rätten för var och en att använda sitt eget språk, finska eller svenska, hos myndigheter. Förslaget om sammanslagning exekutionsavdelningen i Åbolands häradsämbete med bl.a. Exekutionsverket i Åbo härad till ett nytt ut-sökningsdistrikt äventyrar denna grundlagsenliga rätt att sköta sina ärenden hos myndigheterna på sitt eget språk. I ett så stort sammanslaget ut-sökningsdistrikt kommer verksamhetsområdets invånarantal att vara ca 454 000, av vilka uppskattningsvis högst 30 000 är svenskspråkiga. Detta kommer i praktiken att innebära att den svenskspråkiga servicen kommer att försämrats.

För att trygga den tvåspråkiga service som exekutionsavdelningen vid Åbolands härads-ämbete idag erbjuder, är det nödvändigt att bibehålla denna enhet självständig, som en del av Åbolands härad. Här produceras servicen också på längre sikt på två språk, vilket innebär att grundlagens och språklagens bestämmelser efterlevs, och verksamhetsom-rådets befolkning tillförsäkras en fortsatt god service på sitt eget språk.

Med tanke på den långsiktiga produktionen av ut-söknings-service, är ett sammanslaget ut-sökningsdistrikt i Egentliga Finland ett otänkbart alternativ, då den inte kommer att kunna erbjuda god språklig service åt dem med svenska som modersmål. Ifall ministeriet anser stora ut-sökningsdistrikt vara något ofrånkomligt, får en sådan sammanslagning inte innebära att den språkliga minoritetens ställning försvagas.

Kommunstyrelsen beslutar som sitt utlåtande konstatera, att exekutionsavdelningen vid Åbolands häradsämbete i första hand skall garanteras fortsatta verksamhetsmöjligheter av de orsaker som framgår ovan..

Justitieministeriet bör överväga att stärka exekutionsavdelningens ställning som produ-cent av svenskspråkig service och t.ex. låta avdelningen handha vissa helheter för ett större område.

KST:s Beslut: Enligt förslaget

PROTOKOLLJUSTERARNAS SIGNUM			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrker
Nämnd	Styrelse	Fullmäktige		

**Ärende: §74 Överskridningar i budgeten, nivå avdelning**

Enligt kommunfullmäktiges beslut är budgeten bunden för kommunstyrelsens del på avdelningsnivå (nivå 2), medan den för nämnder och direktioner är bindande. Detta betyder att kommunstyrelsen kan godkänna överskridningar på kostnadsställenivå medan fullmäktige godkänner överskridningar på avdelningsnivå.

Nedan en sammanställning över förverkligandet av driftsekonomin 1.1. – 31.12.2006 på avdelningsnivå.

Verksamhetens kostnader uppgår totalt till 3.361.343€, budgeterat 3.432.680€, vilket innebär en underskridning på 71.337€. Verksamhetens totala intäkter är 672.212€ medan budgeterat är 640.510€, vilket innebär en överskridning på 31.702€. Verksamhetsbidraget blev sålunda 94.114€ bättre än budgeterat.


Avdelning	Kostnader (över+/under-)	Verksamhetsbidrag (bättre+/sämre-)
Allmän förvaltning	+7.500€	+6.211€
Social- och hälsovård	-22.568€	+18.331€
Undervisning	-22.485€	+24.066€
Kultur och bildning	-12.082€	+16.082€
Näringsliv	+51.385€	-8.499€
Teknisk verksamhet	-65.321€	+37.923€

Ovanstående sammanställning visar att fullmäktige har att ta ställning till överskridningar av kostnaderna på avdelningsnivå om totalt 58.885€. Av dessa kostnadsöverskridningar består 50.354€ av det obudgeterade näringslivsutvecklingsprojektet som till 85% finansieras av TE-centralen och Region Åboland. Underskridningarna på nivå avdelning uppgår till 122.456€.

KD:s Förslag: Kommunstyrelsen beslutar för fullmäktige föreslå att överskridningar i driftsekonomin på avdelningsnivå om sammanlagt 58.885€ godkännes.

KST:s Beslut: Enligt förslaget

PROTOKOLLJUSTERARNAS SIGNUM			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrker
Nämnd	Styrelse	Fullmäktige		

	HOUTSKÄRS KOMMUN	SAMMANTRÄDESPROTOKOLL	
		SAMMANTRÄDESDATUM 02.05.2007	
	ORGAN: KOMMUNSTYRELSE	NR: 04/07	BLAD: 9

Ärende: §75 Överskridningar i budgeten, nivå kostnadsställe

Enligt kommunfullmäktiges beslut är budgeten för kommunstyrelsens del på avdelningsnivå (nivå 2), medan den för nämnder och direktioner är bindande på kostnadsställenivå.

Detta betyder att kommunstyrelsen kan godkänna överskridningar på kostnadsställenivå under förutsättning att kostnaderna på avdelningsnivå inte överskridits. Fullmäktige godkänner överskridningar på avdelningsnivå i budgetuppställningen.

Överskridningar av budgeterade kostnader på olika kostnadsställen slutar på 162.295€. Ser man på hela driftssidans totalkostnader har den budgeterade summan 3.432.680€ underskridits med 71.337€. Förverkligandeprocenten är 97,9%. Verksamhetens intäkter blev totalt 672.212€, vilket är 31.702€ över det budgeterade. Förverkligandeprocenten är 104,9%.

Överskridningarna och underskridningarna på kostnadsställenivå framgår ur bilaga 3.

KD:s Förslag: Kommunstyrelsen beslutar godkänna överskridningarna på kostnadsställenivå på 162.295€. Förutsätter att kommunfullmäktige godkänner överskridningarna totalt.

KST:s Beslut: Enligt förslaget

PROTOKOLLJUSTERARNAS SIGNUM			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrker
Nämnd	Styrelse	Fullmäktige		

**Ärende: §76 Godkännande av bokslutet och beviljande av ansvarsfrihet för år 2006**

Bokslutet och verksamhetsberättelsen för år 2006 framgår ur bilaga 4. Bokslutet visar ett årsbidrag på 351.474€ och räkenskapsperiodens resultat, efter avskrivningar och vissa extraordinära intäkter/utgifter, visar 219.834€. Det bokföringsmässiga överskottet blev 250.914€.


KD:s Förslag: Kommunstyrelsen föreslår för fullmäktige att årets överskott överföres till det egna kapitalet under överskott / underskott från tidigare räkenskapsperioder.

Kommunstyrelsen undertecknar bokslutet för år 2006 och lämnar bokslutet till revisorerna för granskning.

Kommunstyrelsen lämnar bokslutet vidare för behandling i fullmäktige, efter revisionsnämndens beredning.

KST:s Beslut: Enligt förslaget

PROTOKOLLJUSTERARNAS SIGNUM			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrker
Nämnd	Styrelse	Fullmäktige		

	HOUTSKÄRS KOMMUN	SAMMANTRÄDESPROTOKOLL	
		SAMMANTRÄDESDATUM 02.05.2007	
	ORGAN: KOMMUNSTYRELSE	NR: 04/07	BLAD: 11

Ärende: §77 Anhållan om befrielse från förtroendeuppdrag Therese Skaag

Medels 17.04.2007 daterad skrivelse anhåller Therese Skaag om befrielse från förtroendeuppdraget som ledamot i social- och hälsonämnden med omedelbar verkan. (Bilaga 5)

Enligt kommunallagen §38 har en förtroendevald rätt att säga upp sitt förtroendeuppdrag på följande grunder:

"En person har rätt att vägra ta emot ett förtroendeuppdrag om han har fyllt 60 år eller under de fyra närmast föregående åren innehaft samma förtroendeuppdrag eller ett förtroendeuppdrag i samma organ eller innehaft kommunala förtroendeuppdrag i sammanlagt åtta år.

En person har också av någon annan giltig orsak rätt att vägra ta emot ett förtroendeuppdrag. Det organ som utser den förtroendevalda beslutar om godtagande av vägran. I fråga om fullmäktigeledamöter och ersättare fattas beslutet av fullmäktige.

Den som har giltiga skäl kan avgå från förtroendeuppdraget. Det organ som utser de förtroendevalda i fråga beslutar om beviljande av avsked. Fullmäktigeledamöter och ersättare beviljas avsked av fullmäktige."

Hon har haft olika förtroendevaldpositioner kontinuerligt sedan 1989.

KD:s Förslag: Kommunstyrelsen diskuterar och ger beslutsförslag åt kommunfullmäktige i ärendet.

KST:s Beslut: Kommunstyrelsen beslutar åt kommunfullmäktige föreslå att Therese Skaags anhållan om befrielse från förtroendeuppdrag godkännes.

PROTOKOLLJUSTERARNAS SIGNUM			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrker
Nämnd	Styrelse	Fullmäktige		

**HOUTSKÄRS KOMMUN****SAMMANTRÄDESPROTOKOLL**

SAMMANTRÄDESDATUM

02.05.2007

ORGAN: KOMMUNSTYRELSE**NR:** 04/07**BLAD:** 12**Ärende: §78 Val av ny ledamot till social- och hälsonämnden**

Kompletterande val bör göras ifall den förtroendevalde beviljats befrielse från sitt förtroendeuppdrag i föregående paragraf.


KD:s**Förslag:**

Kommunstyrelsen beslutar för fullmäktige föreslå att ny ledamot till social- och hälsonämnden väljes i stället för Therese Skaag. Detta ifall hon beviljats befrielse i föregående paragraf.

KST:s**Beslut:**

Enligt förslaget

PROTOKOLLJUSTERARNAS SIGNUM			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrker
Nämnd	Styrelse	Fullmäktige		

	HOUTSKÄRS KOMMUN	SAMMANTRÄDESPROTOKOLL	
		SAMMANTRÄDESDATUM 02.05.2007	
	ORGAN: KOMMUNSTYRELSE	NR: 04/07	BLAD: 13

Ärende: §79 Simstranden vid Vitteludd

Simstranden vid Vitteludd används som en allmän simstrand av kommuninvånarna, turister och HKF:s gäster.

Kommunens näringslivskommitté har tagit fasta på den årligen återkommande frågan om ansvarsfrågan kring simstranden och gett Karl-Henrik Stuns i uppdrag att sammankalla ett möte mellan Församlingen, Folkhälsan och Kommunen för att starta en dialog om hur man kunde trygga utnyttjandet av stranden och samtidigt se till att stranden hålls städad och i ändamålsenligt skick, enligt principen, till nytta och glädje för alla parter.

Församlingen hyr simstranden, ca 1 700m² till Folkhälsan, som utnyttjar stranden för simskolverksamhet under 2-3 veckor årligen. Folkhälsan har inte intresse och resurser att sköta om stranden under övrig tid av året. Folkhälsan har fått bidrag för sin simskolverksamhet av kommunen. På området finns 2 byggnader bl.a. omklädningsutrymmen och förvaringsutrymmen samt en toalett so ägs av Folkhälsan. På näringskommitténs mötet den 7.11.2006 var man helt ense om att det är viktigt att Folkhälsan också framöver bereds möjlighet att hålla simskola på området.

Vid Folkhälsan i Houtskär rf:s höstmöte den 13.11.06 föreslog mötet att kommunen kan ta över skötseln av simstranden. (bilaga 6)

Näringslivskommittén tog del av utredningen i februari 2007.

KD:s Förslag:

Kommunen anhåller av Houtskärs församling att överta ansvaret för simstranden av Folkhälsan och söker för skötseln av simstranden en privat företagare eller organiserar skötseln på annat sätt.

KST:s Beslut:

Enligt förslaget med följande tillägg:

- Kommunen är beredd att överta hyresavtalet av Folkhälsan
- Kommunen prefererar att sluta ett avtal på Folkhälsans hyresvillkor på 50 år eller köpa området

Följande personer anmälde sig jäva: Jean-Erik Mattsson, Tina Axén

Ärendet justerades omedelbart

PROTOKOLLJUSTERARNAS SIGNUM			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrker
Nämnd	Styrelse	Fullmäktige		

**Ärende: §80 Principbeslut att inleda förhandlingar med potentiella värmeentreprenörer**

Näringslivsprojektet har låtit undersöka lönsamheten med att kommunens fastigheter uppvärms med hjälp av Bioenergi.

Av undersökningen framkom att det vore en lönsam lösning.

Kommunen kunde köpa tjänsten av t.ex. en lokal företagare som levererar värme-energi till pensionärsbostäderna och Träsk skola. Fördelen skulle vara att kommunen på sikt kan göra inbesparingar i form av billigare värme samtidigt som det ger arbete åt lokala företagare. M.a.o ett koncept där alla vinner

KD:s**Förslag:**

Kommunstyrelsen bör göra ett principbeslut och ge fullmakt åt kommundirektören att inleda sökandet av en lämplig entreprenör.

KST:s**Beslut:**

Enligt förslaget

PROTOKOLLJUSTERARNAS SIGNUM			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrker
Nämnd	Styrelse	Fullmäktige		

**Ärende: §81 Uthyrning av lägenheten Facklan A2 i Mossala**

Bostaden Facklan A2 i Mossala är ledig för uthyrning. Bostaden omfattar 3r + k och bastu (80 m²), samt ett förråd på gården.

Hyran för lägenheten är 4,85 €/m² (388 €/mån). Bostaden har direkt eluppvärmning, vilken hyrestagaren själv betalar.

Lägenheten kungjordes i Houtskär Nytt 03/06, 04/06, 05/06, 06/06, 07/06, 08/06, 09/06, 10/06, 11/06, 12/06, 1/07, 2/07, 3/07 och 04/07.

En ansökan har inlämnats (se bilaga 7).


KD:s**Förslag:**

Hyra lägenheten åt Erkki Pirttilä och Anu Maria Valavaara fr.o.m. 1 juni.

KST:s**Beslut:**

Enligt förslaget

PROTOKOLLJUSTERARNAS SIGNUM			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrker
Nämnd	Styrelse	Fullmäktige		

	HOUTSKÄRS KOMMUN	SAMMANTRÄDESPROTOKOLL	
		SAMMANTRÄDESDATUM 02.05.2007	
	ORGAN: KOMMUNSTYRELSE	NR: 04/07	BLAD: 16

Ärende: §82 Förslag till överflyttning av förskolan till bildningsväsendet från socialväsendet – Christer Friis

Tidigare behandlats i KST 03/07§53

I en skrivelse daterad 20.3.2007 föreslår Christer Friis i egenskap av kommunstyrelsemedlem att förskolan överförs från socialväsendet till bildningsväsendet.

KD:S förslag: Kommunstyrelsen antecknar Christer Friis' förslag till kännedom och beslutar att begära kultur- och bildningsnämnden samt social- och hälsonämndens utlåtande i ärendet. Utlåtanden bör vara styrelsen tillhanda senast 25.4.07

KST:s beslut: Enligt förslaget

Kultur- och bildningsnämnden samt social- och hälsonämndens utlåtande i bilaga 8 och 9.

KD:s Förslag: Behandla ärendet utgående från utlåtandena

KST:s Beslut: Förskolan förblir under socialväsendet

PROTOKOLLJUSTERARNAS SIGNUM			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrker
Nämnd	Styrelse	Fullmäktige		

**Ärende: §83 Anmälningssärenden****1. Socialombudsmannens rapport för år 2006**

Från Houtskärs kommun tog sammanlagt två klienter kontakt med socialombudsmannen. Första kontakten gällde en familjeangelägenhet i samband med vilken klienten upplevde sig ha blivit illa bemött på socialbyrån. En anmärkningsblankett skickades till klienten. Andra kontakten hade att göra med osvisshet om möjligheten att komma att omfattas av servicen. Klienten fick den behövliga informationen. Rapporten finns till påseende vid kommunalkansliet.

2. Kommunen har anhållit om 3 960 € i bidrag från TE- centralen för förnyande och utökande av eluttag och vattenposter på gästhamnens brygga i Näsby.

3. Egentliga Finlands Räddningsverk har den 1.12.2006 utfört brandinspektion på Träsk skola. (se bilaga 10)

4. Länsstyrelsens bussupphandling och Houtskär

Länsstyrelsens bemötande daterat 29.3.2007 angående att vissa stödda busslinjer har konkurrensutsatts av länsstyrelsen. (se bilaga 11)

5. **Houtskärs invånarantal** per 31.3.2007 var 647 personer. Det är en ökning med 2 personer (645) sedan 28.2.2007. Vid årsskiftet var invånarantalet 654 personer. (se bilaga 12)

6. **Bostaden Hälsogården 2 i Näsby** (2r + k; 61m²) uthyrs till Magnus Österman och Susanna Hottinen fr.o.m. 1.5.2007. Bostaden är reserverad som lärarbostad. Hyresavtalet görs till den 31.7.2007 varefter det förlängs årligen ifall inget lärarintresse finns.

7. Fastighetsöverlåtelse

Nr:	Överlåtare	Förvärvare	Fastighet	Yta	Summa
1	Leif Eklunds oskiftade dödsbo	Lund Clas Joachim	Bondas 8:17 Hyppeis	3 000 m ²	7 000 €
2	Eriksson Anna-Lisa	Friis Johan	Nyåker 6:27 Hyppeis	1,8 ha	12 000 €

PROTOKOLLJUSTERARNAS SIGNUM

Nämnd

Styrelse

Fullmäktige

Protokollet framlagt till påseende

Utdragets riktighet bestyrker

**Ärende: §84 Anmärkning åt Vägförvaltningen – Ångbåtsbryggans skick i Näsby**

Östra sidan av den gamla ångbåtsbryggan vid Vitteludd i Näsby är i mycket dåligt skick och kan anses vara mycket farlig. Under sommaren är bryggan populär bland barn och ungdom - både fastboende och turister.

För att undvika skador och större olyckor, önskar kommunen att Vägförvaltningen reparerar denna del av bryggan omedelbart

KD:s**Förslag:**

Ge ett utlåtande enligt formuleringen ovan

KST:s**Beslut:**

Enligt förslaget

PROTOKOLLJUSTERARNAS SIGNUM			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrker
Nämnd	Styrelse	Fullmäktige		

**Ärende: §85 Kommunens representant i Facklans bolagsstämma**

Ärendet upptogs av Stefan Karlgren.
Kommunstyrelsens representant bör utses till Bostads AB Facklans stämma. Tidigare har kommunen representerats av Niklas Fagerlund.

KD:s**Förslag:** -**KST:s****Beslut:**

Niklas Fagerlund återväljes till kommunens representant i Bostads Ab Facklans stämma.

PROTOKOLLJUSTERARNAS SIGNUM			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrker
Nämnd	Styrelse	Fullmäktige		

**Ärende: §86 Träsk kanal - lägesrapport**

Tiden för Träsk kanalentreprenadens genomförande gick ut 1.5.2007. Idag kan konstateras att ingen av de fyra delentreprenader har slutförts. Firma Suviketo Oy har kommit in med en ansökan daterat 23.4 där företaget anhåller om tilläggstid till årets slut för genomförandet av delprojekt 1 och 4 (se bilaga 13).

Vägverket har avgett en mättrapport daterat 25.4 där de konstaterar att vägtrumman ligger 30cm under den nivå från havsytan som definierats i entreprenadsavtalet. (se bilaga 14)

Projektkostnaderna har endast betalats i efterskott. Tilläggskostnader på sammanlagt runt 10.000€ har uppkommit för bergssprängning under vägen och för höjning av omfartsvägen. Sålunda har kostnaderna hittills inte överskridit det av fullmäktige godkända kostnadsramar.


KD:s**Förslag:**

Föra en diskussion om kanalprojektets framtid

KST:s**Beslut:**

Ärendet remitteras för att utreda hur gå vidare med kanalprojektet

PROTOKOLLJUSTERARNAS SIGNUM			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrker
Nämnd	Styrelse	Fullmäktige		

	HOUTSKÄRS KOMMUN	SAMMANTRÄDESPROTOKOLL	
		SAMMANTRÄDESDATUM 02.05.2007	
	ORGAN: KOMMUNSTYRELSE	NR: 04/07	BLAD: 21

Ärende: §87 Profileringsprojektet "Barnens Skärgård"

Byggnadskommittén för profileringsprojektet har gått igenom det material som finns tillhanda för Hypeis skolsanering. Detaljerna finns i bifogade mötesprotokoll (bilaga 15). Övrigt material fanns till påsyn under mötet.

Byggnadskommittén föreslår åt kommunstyrelsen att styrelsen tar till kännedom och behandlar det material som finns tillhanda idag samt ger arbetsgruppen fullmakt att besluta om att sätta projektet ut på entreprenad när alla dokument motsvarar arbetsgruppens förväntningar.

KD:s Förslag: Beslut enligt byggnadskommitténs förslag

KST:s Beslut: Enligt förslaget
Christer Friis anmälde avvikande åsikt

PROTOKOLLJUSTERARNAS SIGNUM			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrker
Nämnd	Styrelse	Fullmäktige		

**Ärende: §88 Adressering av Houtskärs vägnät**

Ärendet togs upp av Christer Friis

Houtskärs kommun är en av 10 finska kommuner som till dags dato inte uppfyllt den lagstadgade adresseringsplikten. Tvångsåtgärder planeras inom statsförvaltningen för att påskynda dessa kommuner att genomföra adresseringen av kommunens vägnät. Kopior av kommunförbundets publikation "Kommunens adresssystem – anvisningar och rekommendationer" på 63 sidor delades ut åt styrelsemedlemmarna under mötet.

KD:s**Förslag:** -**KST:s****Beslut:**

Utse en arbetsgrupp bestående av Christer Friis (ordf), Kirsi Mårtensson, Tora Gunnars och Camilla Sjöberg för planering av vägadressering i Houtskär.

PROTOKOLLJUSTERARNAS SIGNUM			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrker
Nämnd	Styrelse	Fullmäktige		

**Ärende: §89 Bibliotekets verksamhetsstrategi***Tidigare behandlat i Kultur- och bildningsnämnden §45/07*

Kultur- och bildningsnämnden har i sitt möte 24.4.07 godkänt Houtskärs kommunbiblioteks strategi (se bilaga 16).

Enligt bibliotekarien bör strategin i alla Åboländska kommuner även godkännas av kommunstyrelsen.

**KD:s
Förslag:**

Godkänna Houtskärs kommunbiblioteks verksamhetsstrategi

**KST:s
Beslut:**

Enligt förslaget

PROTOKOLLJUSTERARNAS SIGNUM			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrker
Nämnd	Styrelse	Fullmäktige		

**Ärende: §90 Bibliotekariens arbetstimmar**

Tidigare behandlat i Kultur- och bildningsnämnden §46/07

Kultur- och bildningsnämnden har beslutit för styrelsen föreslå att bibliotekariens arbetstid utökas från nuvarande 23 timmar/veckan till 25 timmar/veckan. Detta för att möjliggöra läroavtalsutbildning vid Borgå Handelsläroverk för att uppnå behörighet. För detaljer se bilaga 17.

KD:s**Förslag:**

Beslut enligt Kultur- och bildningsnämndens förslag

KST:s**Beslut:**

Enligt förslaget

PROTOKOLLJUSTERARNAS SIGNUM			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrker
Nämnd	Styrelse	Fullmäktige		

**Ärende: §91 Svares-skrivelse till kommunfullmäktige - näringslivsutveckling**

Under kommunfullmäktigemötet 27.2 begärde Christer Friis att kommunledningen undersöker hur näringslivsprojektets projektchef agerat i entreprenörsvälan för de utländska investorernas projekt i norra Mossala (Saariston Lomakeskus) samt vidta lämpliga åtgärder.

Näringslivsprojektets projektledare Karl-Henrik Stuns har lämnat in ett skriftligt svar daterat 3.4.07 som är riktat till kommunfullmäktige (se bilaga 18)

KD:s Förslag: Ge svarsbrevet till kommunfullmäktiges kännedom

KST:s Beslut: Enligt förslaget

PROTOKOLLJUSTERARNAS SIGNUM			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrker
Nämnd	Styrelse	Fullmäktige		

**Ärende: §92 Stiftelsen Matilda Lindberg – försäljning av aktier**

Matilda Lindbergs stiftelse äger 4 000 stycken aktier i Nordea. Aktierna finns på Houtskärs kommuns värdeandelskonto nr. 022000 11783184 i Nordea.

**KD:s
Förslag:**

- Kommunen säljer 4 000 stycken Nordeaaktier
- Kommunen stänger värdeandelskonto nr. 022000 11783184.
- Överflytta saldot från Nordeas kapitalräkningskonto 205720-112783 till Stiftelsen Matilda Lindbergs företagskonto nr. 440310-210966 i Houtskärs Sparbank. Därefter avslutas kapitalräkningskontot i Nordea.
- Frigjorda medel borde omplaceras och för uppgiften bör befullmäktigas personer att genomföra detta.

**KST:s
Beslut:**

Enligt förslaget. Omplacering av medlen behandlas av Stiftelsen Matilda Lindberg.

PROTOKOLLJUSTERARNAS SIGNUM			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrker
Nämnd	Styrelse	Fullmäktige		

**Ärende: §93 Rättelseyrkan – Fredrik Koivusalo**

Fredrik Koivusalo har lämnat in en rättelseyrkan på kommunstyrelsens utlåtande till miljöcentralen angående hans ansökan om undantagslov för uppförande av en ekonomibyggnad (66 m²) på fastigheten Påvels 3:31 i Träsk by (behandlat i KST §50/07). Rättelseyrkan i bilaga 19

Kommunstyrelsen hade avgett ett negativt utlåtande åt Sydvästra Finlands Miljöcentral i ärendet i enlighet med byggnadsnämndens utlåtande.

KD:s Förslag: Eftersom beslutet som rättelseyrkan är riktad mot endast gäller beredning eller verkställighet, kan enligt 91 § kommunallagen rättelseyrkande inte framställas eller kommunalbesvär anföras. Detta har även konstaterats i styrelseprotokollets paragraf 69 "Rättelseyrkande".

Fredrik Koivusalo har rätt att överklaga Sydvästra Finlands Miljöcentrals beslut i ärendet.

KST:s Beslut: Enligt förslaget

PROTOKOLLJUSTERARNAS SIGNUM			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrker
Nämnd	Styrelse	Fullmäktige		

**Ärende: §94 Lägenhet vid hälsogården**

Petra Öhman och Mikael Andersson har den 27.4.2007 lämnat in en skrivelse där de säger upp hyreskontraktet på lägenheten Hälsogården 1 per 31.5.07. Se bilaga 20.


KD:s**Förslag:**

Utreda renoveringsbehovet och ifall inga graverande brister upptäcks, sätta lägenheten ut för hyrning.

KST:s**Beslut:**

Före lägenheten kan sättas ut för hyrning bör utredas ifall utrymmet behövs för hälsogården.

PROTOKOLLJUSTERARNAS SIGNUM			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrker
Nämnd	Styrelse	Fullmäktige		

	HOUTSKÄRS KOMMUN	SAMMANTRÄDESPROTOKOLL	
		SAMMANTRÄDESDATUM 02.05.2007	
	ORGAN: KOMMUNSTYRELSE	NR: 04/07	BLAD: 29

Ärende: §95 Miniarena vid Träsk skola

Tidigare behandlat i KST 03/07 §63 och fastighetsutskottet 2/07 §7

Ritningarna för Träsk miniarena och presenterades under mötet. Ritningarna skiljer sig från det tidigare presenterade på följande sätt:

Miniarenan: Den valda modellen av firma AABA är ungefär tre meter längre och bredare än det ursprungligen planerade. Ändringen motiveras med användbarheten av arenan för diverse idrottsaktiviteter.

KD:S förslag: Kommunstyrelsen anholder för dessa båda projekt om åtgärdsstillstånd av byggnadsnämnden. Kommunstyrelsen beslutar att sätta projekten ut på entreprenad. Preferens – val av en entreprenör, men projekten bör prissättas skilt.

Kst:s beslut: Enligt förslaget

Inom utsatt tid har endast en offert inlämnats av Peter Karlgren och Tomas Mårtensson gällande markarbeten (se bilaga 21).

Fastighetsutskottets beslut: Arbetsgruppen konstaterade att entreprenadpriset var 30 105 € + moms. Arenans pris 26 667 € + moms. Extra arbeten, ex. belysning tillkommer

Arbetsgruppen konstaterade att kostnader för ifrågavarande arena blir för hög.

Arbetsgruppen beslöt föreslå för kommunstyrelsen att arenan inte byggs p.g.a. för höga kostnader.

**KD:s
Förslag:**

-


**KST:s
Beslut:**

Ärendet remitterades för utredning av alternativ samt konsekvensutredning av redan beställd miniarena.

Stefan Karlgren anmälde sig jäv

Ärendet justerades omedelbart

PROTOKOLLJUSTERARNAS SIGNUM			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrker
Nämnd	Styrelse	Fullmäktige		

	HOUTSKÄRS KOMMUN	SAMMANTRÄDESPROTOKOLL	
		SAMMANTRÄDESDATUM 02.05.2007	
	ORGAN: KOMMUNSTYRELSE	NR: 04/07	BLAD: 30

Ärende: §96 Minireningsverk vid Träsk

Tidigare behandlat i KST 03/07 §63 och fastighetsutskottet 2/07 §8

Ritningarna för Träsk miniarena och minireningsverket för Träsk skola + Telehuset presenterades under mötet. Ritningarna skiljer sig från det tidigare presenterade på följande sätt:

Miniarenan: Den valda modellen av firma AABA är ungefär tre meter längre och bredare än det ursprungligen planerade. Ändringen motiveras med användbarheten av arenan för diverse idrottsaktiviteter.

Minireningsverket: Placeringen är på Telehusets sida istället för där var nuvarande markbädd ligger. Orsaken är att sålunda minskar riskerna för skador och störningar vid skolgården.

KST:s beslut: Kommunstyrelsen anhåller för dessa båda projekt om åtgärdstillstånd av byggnadsnämnden. Kommunstyrelsen beslutar att sätta projekten ut på entreprenad. Preferens – val av en entreprenör, men projekten bör prissättas skilt.

Fastighetsutskottet konstaterade att endast en offert har inlämnats gällande markarbeten inom utsatt tid, Peter Karlgren och Tomas Mårtensson (se bilaga 22)

Fastighetsutskottet konstaterade att entreprenadpriset var 19.100€ + moms.
WehoPuts 50 pris 23.950€ + moms
Utrustning ca 4.040€ + moms

Fastighetsutskottet beslöt att ärendet bordläggs tills "arenans" öde är avgjord.

**KD:s
Förslag:**

-

**KST:s
Beslut:**

Ärendet bordlades
Stefan Karlgren anmälde sig jäv
Ärendet justerades omedelbart

PROTOKOLLJUSTERARNAS SIGNUM			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrker
Nämnd	Styrelse	Fullmäktige		

**Ärende: §97 El och vatten vid gästhamnsbryggan**

Tidigare behandlat i fastighetsutskottet 2/07 §9

Gästhamnens el- och vattenlösning är ur funktion och bör förnyas före högsäsongen. Detta arbete har också beaktats i investeringsbudgeten för detta år med beloppet 6.500€. Förutom detta har TE-centralen givit ett bidrag på ungf. 4.000€ för arbetet.

Arbetet har varit ute på entreprenad och fastighetsutskottet konstaterade att endast en offert har inlämnats gällande markarbeten inom utsatt tid, Magnus Johansson (se bilaga 23).

Fastighetsutskottet konstaterade att entreprenadpriset var 11.900€ + moms. Fastighetsutskottet konstaterade att kostnaderna överskrider budgeten.

Fastighetsutskottet beslöt föreslå för kommunstyrelsen att anbudet skall antas, för att få bryggan klar till sommaren.

Fastighetsutskottet beslöt att "el-stolparna" beställs omedelbart oberoende om anbudet antas eller ej. Detta p.g.a. lång beställningstid på sex veckor.


KD:s**Förslag:**

-

KST:s**Beslut:**

Ge fastighetsutskottet fullmakt att besluta om entreprenaden.

PROTOKOLLJUSTERARNAS SIGNUM			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrker
Nämnd	Styrelse	Fullmäktige		

	HOUTSKÄRS KOMMUN	SAMMANTRÄDESPROTOKOLL	
		SAMMANTRÄDESDATUM 02.05.2007	
	ORGAN: KOMMUNSTYRELSE	NR: 04/07	BLAD: 32

Ärende: §98 Rättelseyrkande

Eftersom nedan nämnda beslut endast gäller beredning eller verkställighet, kan enligt 91 § kommunallagen rättelseyrkande inte framställas eller kommunalbesvär anföras över beslutet i följande paragrafer:

71, 73-74, 76-78, 80, 83, 86-87, 91, 95-96

Den som är missnöjd med nedan nämnda beslut kan framställa ett skriftligt rättelseyrkande. Rättelseyrkande tillställs kommunstyrelsen i Houtskär, 21760 Houtskär.

Rättelseyrkande kan framställas över besluten i följande paragrafer:

70, 72, 75, 79, 81-82, 84-85, 88-90, 92-94, 97

Yrkandet skall framställas inom 14 dagar från delfäendet av beslutet.

Av rättelseyrkandet skall framgå yrkandet och vad det grundar sig på. Yrkandet skall undertecknas av den som framställer det.

PROTOKOLLJUSTERARNAS SIGNUM			Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrker
Nämnd	Styrelse	Fullmäktige		